

# Réf 2454 : VILLEPARISIS



**Prix : 190 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

**VENDU!!!!!!  
EXCLUSIVITE!**

Dans une petite résidence de standing, appartement de type F3 comprenant entrée séjour avec accès direct sur balcon, cuisine indépendante, deux grandes chambres, salle de bains et wc.

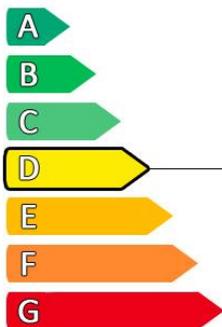
Un box en rez de jardin.

**GARE ET COMMERCES 5 MINUTES A PIEDS!!!**

Préalablement à toute visite physique, une visite virtuelle vous sera proposée. Ce bien vous est proposé par l'agence Franklin immobilier. Pour vendre, acheter ou même louer une maison, un appartement ou un terrain faites appel à nous au 0164677629.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
<b>211</b> kWh/m <sup>2</sup> .an
Émissions
<b>6</b> kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021