## **Réf 2615 : EXCLUSIVITE À MITRY LE NEUF**



Prix: 279 000€ Honoraires à la charge du vendeur

Pavillon entièrement indépendant composé d\'une cave totale avec buanderie, bureau salle de jeux et salle de détente.

Au rez de chaussée, une entrée donant accès au séjour double, salle à manger, cuisine aménagée, wc, salle de bains.

A l\'étage, un dégagement, dressing, deux chambres.

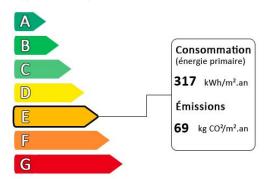
Le tout sur un terrain d\'environ 400 m2

Possibilité d\'entrée plusieurs véhicules ou un camion.

Ce bien vous est proposé par l'agence Franklin immobilier. Pour vendre, acheter ou même louer une maison, un appartement ou un terrain faites appel à nous au 0164677629.

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup> Surface du terrain : 398 m<sup>2</sup> Nombre de pièces : 5