

# Réf 2614 : Grande maison familiale à Mitry-Mory



**Prix : 445 000€ H.A.I**

dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 430000€

Robuste Pavillon de construction traditionnelle , entièrement indépendant de plus de 196 m<sup>2</sup> habitables comprenant au rez de chaussée: entrée, cuisine d'été, salon d'été, buanderie , WC et vaste garage.

Au rez de chaussée, un séjour de 48 m<sup>2</sup>, un cuisine dinatoire de 20 m<sup>2</sup>, chambre et salle d'eau.

A l'étage, 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative.

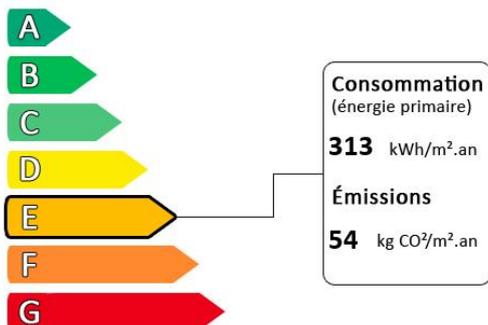
Nombreux placards.

Magnifique terrain de 875 m<sup>2</sup> clos et arboré

Ce bien vous est proposé par l'agence Franklin immobilier. Pour vendre, acheter ou même louer une maison, un appartement ou un terrain faites appel à nous au 0164677629.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 196 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 875 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 7

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021