

Réf 2562 : EXCLUSIVITE



Prix : 429 000€ H.A.I

dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 417000€

Très belle construction francilienne avec du cachet élevée sur sous-sol total comprenant :
Au rez-de-chaussée, une entrée, séjour double donnant sur terrasse avec accès au jardin, une vaste cuisine américaine aménagée et équipée , une chambre et une salle d'eau avec WC.

A l'étage un dégagement desservant 3 belles chambres, une grande salle de bain avec douche et balnéo, un WC.

Au sous sol semi-enterré : un garage pouvant accueillir deux voitures, une grande pièce, une chambre, une salle d'eau, buanderie et chaufferie gaz de ville.

Dépendance en fond de jardin.

Terrain clos et arboré de 450m2

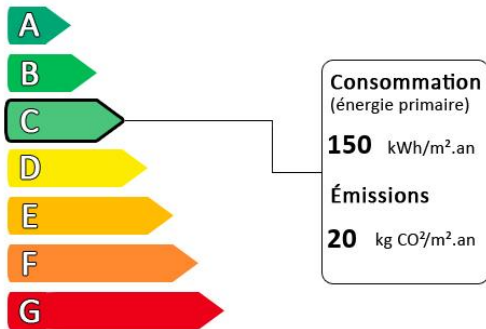
Proche de toutes commodités.

COUP DE COEUR DE LA NEGOCIATRICE!!!

Ce bien vous est proposé par l'agence Franklin immobilier. Pour vendre, acheter ou même louer une maison, un appartement ou un terrain faites appel à nous au 01 64 67 76 29.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 140 m²

Surface du terrain : 450 m²

Nombre de pièces : 6