

Réf TEFLAB : TREMBLAY EN FRANCE proche A104 et Roissy



Loyer mensuel : 3€ charges comprises
Honoraires agence TTC charge du locataire : 4300€
- dont état des lieux : 870€

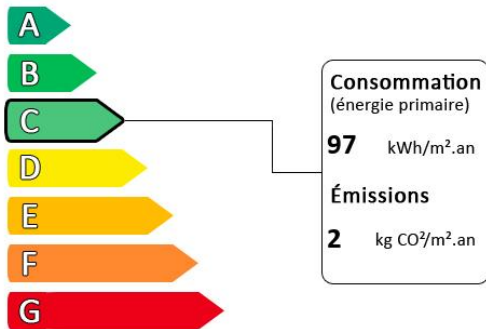
A TREMBLAY-EN-FRANCE dans une zone d'activité proche de la A104 et de la zone de Fret de l'aéroport de Roissy Charles de Gaulle, un entrepôt avec bureaux, le tout d'une superficie totale d'environ 356m².

Au rez-de-chaussée: un espace accueil desservant un bureau (24m²), une cuisine, un WC. A l'étage: trois bureaux (14m²/14m²/13m²), un espace de plus de 100m² pouvant servir de bureau, ligne de production ou de surface de stockage, 2 WC, salle d'eau. Un entrepôt avec porte sectionnelle, d'une superficie d'environ 130m² avec une hauteur sous-plafond de 4,20 mètres. Accessibilité au poids lourd pour déchargement. Idéal pour activité de logistique, stockage, petite ligne de production.

Pour tous renseignements, contacter l'agence Franklin immobilier au 0164677629.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 356 m²